

Internet:     [www.rangsdorf.de](http://www.rangsdorf.de) > Bekanntmachungen & Bürgerbeteiligung > Bürgerbeteiligungsverfahren

Oder:         <https://bb.beteiligung.diplanung.de/plan/ra29-1-vew>

### Bürgerbeteiligung:

Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB zum Vorentwurf des Bebauungsplans RA 29-1 „Nördlich der Bucker-Werke / Straße Am Flugfeld“ der Gemeinde Rangsdorf.

In den nachstehenden Unterlagen finden Sie die amtliche Bekanntmachung der frühzeitigen Unterrichtung, den Vorentwurf des Bebauungsplans RA 29-1 „Nördlich der Bucker-Werke / Straße Am Flugfeld“, den Vorentwurf der Begründung, den Vorentwurf des Umweltberichtes und Faunistische Standortuntersuchungen zur Avifauna, Fledermausfauna und Potentialanalysen zu „xylobionte Käferarten“ im Bereich des geplanten Schulneubaus und des Nord-Süd-Verbinders sowie Fangergebnisse zur Umsetzung der Artenschutzmaßnahmen von Reptilien im Zusammenhang mit dem Schulneubau und dem Bau des Nord-Süd-Verbinders (RA 23).

Anfragen oder Hinweise richten Sie bitte an die Gemeindeverwaltung Rangsdorf, Bauamt, Tel. 033708 / 236-91 bzw. [bauleitplanung@gv-rangsdorf.de](mailto:bauleitplanung@gv-rangsdorf.de).

### **Auslegungsunterlagen**

1. Amtliche Bekanntmachung über die frühzeitige Unterrichtung der Öffentlichkeit über den Vorentwurf (Amtsblatt Nr. 12/2025 vom 17.04.2025)
2. Vorentwurf des Bebauungsplans RA 29-1 „Nördlich der Bucker-Werke / Straße Am Flugfeld“, Planzeichnung, Stand: 10.04.2025
- 3.1. Vorentwurf des Bebauungsplans RA 29-1 „Nördlich der Bucker-Werke / Straße Am Flugfeld“, Begründung, Stand: 10.04.2025
- 3.2. Vorentwurf des Bebauungsplans RA 29-1 „Nördlich der Bucker-Werke / Straße Am Flugfeld“, Umweltbericht, Stand: 10.04.2025

## **Faunistische Standortuntersuchung / Fangergebnisse zur Umsetzung der Artenschutzmaßnahmen**

- 4.1 Faunistische Standortuntersuchung zur Avifauna, Fledermausfauna und Potentialanalyse zu „xylobionte Käferarten“, im Bereich des geplanten Schulneubaus in der Gemeinde Rangsdorf (Brandenburg, Landkreis Teltow-Fläming), Dipl.-Biol. Tobias Teige, Stand: 19.10.2024
- 4.2 Faunistische Standortuntersuchung zur Avifauna, Fledermausfauna und Potentialanalyse zu „xylobionte Käferarten“, im Bereich Nord-Süd-Verbinder zwischen Seebadallee, Rangsdorf und Bahnübergang Pramsdorfer Weg, 2. BA, Dipl.-Biol. Tobias Teige, Stand: 11.09.2024
- 4.3 Fangergebnisse zur Umsetzung der Artenschutzmaßnahmen Reptilien (Zauneidechse und Waldeidechse) im Zusammenhang mit dem Schulneubau auf dem Gelände der Bucker-Werke, Naturschutz Berlin-Malchow, Stand: 09/2024
- 4.4 Fangergebnisse zur Umsetzung der Artenschutzmaßnahmen Reptilien (Zauneidechse) im dem Nord-Süd-Verbinder (RA 23) Rangsdorf, Naturschutz Berlin-Malchow, Stand: 07/2024

## **Datenschutzinformationen**

- 5. Informationspflichten bei der Erhebung von Daten bei der betroffenen Person im Rahmen der Öffentlichkeitsbeteiligung nach BauGB gemäß Art. 13 der Europäischen Datenschutz-Grundverordnung (DSGVO)