

ANLAGE 1



Dr. Kaatzsch Immobilien GmbH

Wuthenower Weg 1

D-16816 Nietwerder

Telefon:(03391) 4559 0

Telefax:(03391) 455921

Internet: www.immobilien.kaatzsch.com

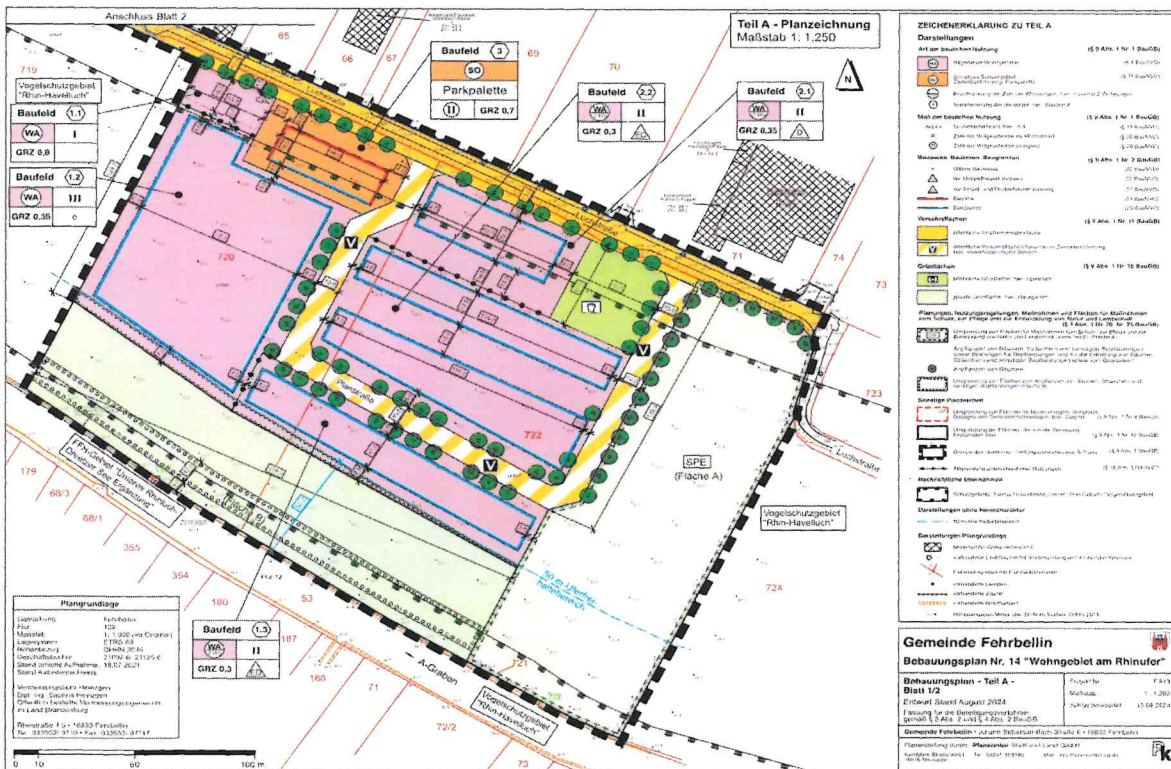
Mail: mail@immobilien.kaatzsch.com

Stadt Fehrbellin
 Bebauungsplan Nr. 14
 „Wohngebiet am Rhinufer“
 Bodeneingriffe für die Erschließung und Gründung mit Streifenfundamenten

13.08.2024

Baufeld	Bauart		Bezeichnung	Anzahl	Länge	Breite	gesamt
3	Parkpalette	15	Einzelfundamente	1	2,00	2,00	60,00
		1	Zufahrt	5	8,00	1,00	40,00
							100,00
1.1	Carpot	5	Einzelfundamente	4	1,20	1,20	28,80
							28,80
1.2	5 Villen	5	Streifenfundamente	2	15,30	0,80	122,40
		5	Streifenfundamente	2	19,90	0,80	159,20
		5	Streifenfundamente	4	7,00	0,80	112,00
		5	Streifenfundamente	1	6,40	0,80	25,60
		5	Streifenfundamente	2	3,40	1,00	34,00
							453,20
1.2	1 MFH	1	Streifenfundamente	2	16,00	0,80	25,60
		1	Streifenfundamente	2	32,00	0,80	51,20
		1	Streifenfundamente	4	14,40	0,80	46,08
		1	Streifenfundamente	2	30,40	0,80	48,64
							171,52
2.2	Doppelhäuser	3	Streifenfundamente	2	13,90	0,80	66,72
		3	Streifenfundamente	3	8,20	0,80	59,04
							125,76
2.2	EFH	10	Streifenfundamente	2	10,00	0,80	160,00
		10	Streifenfundamente	2	7,90	0,80	126,40
							286,40
1.3	EFH	6	Streifenfundamente	2	10,20	0,80	97,92
		6	Streifenfundamente	2	7,90	0,80	75,84
							173,76
Planstrasse				Leitungsbau			1.300,00
							gesamt 2.639,44

Plangebietsgröße (einschl. Luchstrasse) 100% 62.004,00 m²
4% 2.639,44 m²



ZEICHNERKLÄRUNG ZU TEIL A

Darstellungen

- Art der Bauelementdarstellung (ISO A14:1 Nr. 1 Bau005)
- Art der Bauelementdarstellung (ISO A14:1 Nr. 1 Bau006)
- Art der Bauelementdarstellung (ISO A14:1 Nr. 1 Bau007)

Maß der Bauelementdarstellung

- (1) bis (10) Bauelementdarstellung (ISO A14:1 Nr. 1 Bau005 bis 10)
- (11) bis (12) Bauelementdarstellung (ISO A14:1 Nr. 1 Bau006 bis 12)
- (13) bis (14) Bauelementdarstellung (ISO A14:1 Nr. 1 Bau007 bis 14)
- (15) bis (16) Bauelementdarstellung (ISO A14:1 Nr. 1 Bau008 bis 16)
- (17) bis (18) Bauelementdarstellung (ISO A14:1 Nr. 1 Bau009 bis 18)
- (19) bis (20) Bauelementdarstellung (ISO A14:1 Nr. 1 Bau010 bis 20)
- (21) bis (22) Bauelementdarstellung (ISO A14:1 Nr. 1 Bau011 bis 22)
- (23) bis (24) Bauelementdarstellung (ISO A14:1 Nr. 1 Bau012 bis 24)
- (25) bis (26) Bauelementdarstellung (ISO A14:1 Nr. 1 Bau013 bis 26)
- (27) bis (28) Bauelementdarstellung (ISO A14:1 Nr. 1 Bau014 bis 28)
- (29) bis (30) Bauelementdarstellung (ISO A14:1 Nr. 1 Bau015 bis 30)
- (31) bis (32) Bauelementdarstellung (ISO A14:1 Nr. 1 Bau016 bis 32)
- (33) bis (34) Bauelementdarstellung (ISO A14:1 Nr. 1 Bau017 bis 34)
- (35) bis (36) Bauelementdarstellung (ISO A14:1 Nr. 1 Bau018 bis 36)
- (37) bis (38) Bauelementdarstellung (ISO A14:1 Nr. 1 Bau019 bis 38)
- (39) bis (40) Bauelementdarstellung (ISO A14:1 Nr. 1 Bau020 bis 40)
- (41) bis (42) Bauelementdarstellung (ISO A14:1 Nr. 1 Bau021 bis 42)
- (43) bis (44) Bauelementdarstellung (ISO A14:1 Nr. 1 Bau022 bis 44)
- (45) bis (46) Bauelementdarstellung (ISO A14:1 Nr. 1 Bau023 bis 46)
- (47) bis (48) Bauelementdarstellung (ISO A14:1 Nr. 1 Bau024 bis 48)
- (49) bis (50) Bauelementdarstellung (ISO A14:1 Nr. 1 Bau025 bis 50)
- (51) bis (52) Bauelementdarstellung (ISO A14:1 Nr. 1 Bau026 bis 52)
- (53) bis (54) Bauelementdarstellung (ISO A14:1 Nr. 1 Bau027 bis 54)
- (55) bis (56) Bauelementdarstellung (ISO A14:1 Nr. 1 Bau028 bis 56)
- (57) bis (58) Bauelementdarstellung (ISO A14:1 Nr. 1 Bau029 bis 58)
- (59) bis (60) Bauelementdarstellung (ISO A14:1 Nr. 1 Bau030 bis 60)

Gemeinde Fehrbellin
 Bebauungsplan Nr. 14 "Wohngebiet am Rhinufer"
 Bauabschnitt I - Teil A
 Blatt 1/2
 Erstellt: August 2024
 Maßstab: 1:1.250
 Entwurf: Dr. Kaatzsch
 Projekt: P.113
 Datum: 13.08.2024