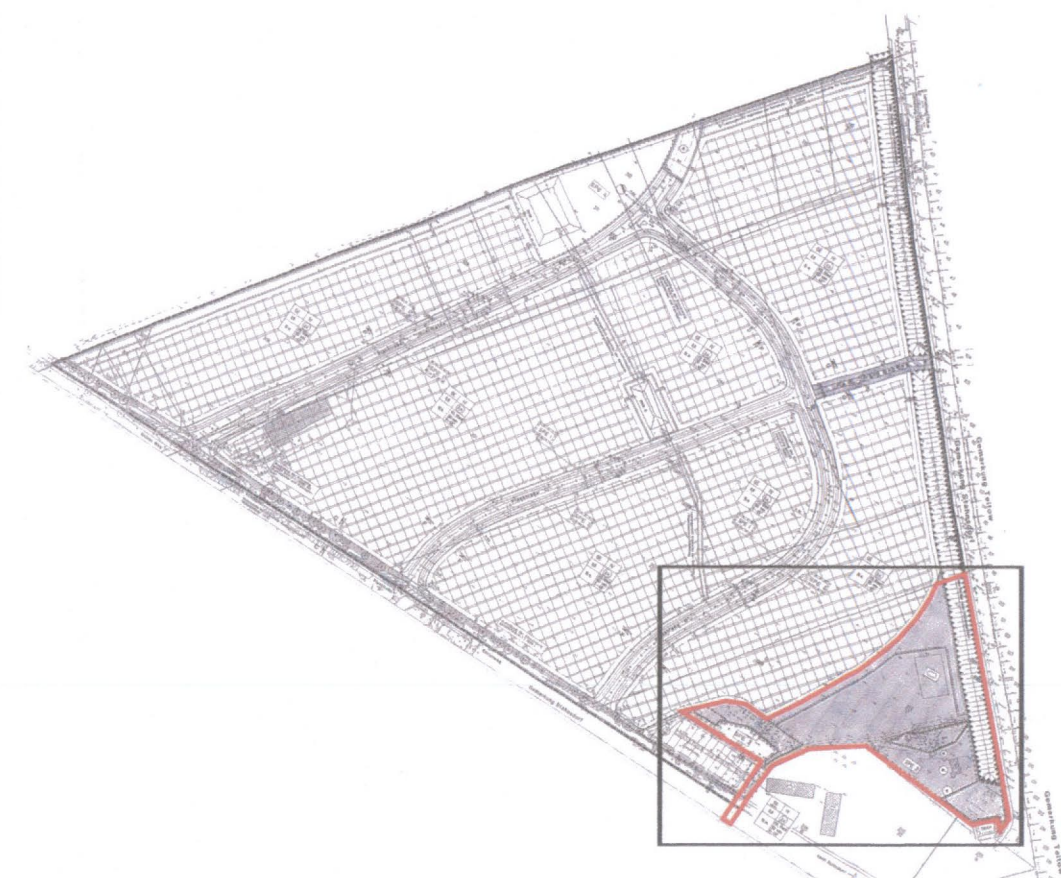




LEGENDE

- 02132 temporäre Kleingewässer, naturnah, beschattet (SPB) §
- 02143 Staugewässer / Kleinspeicher, naturnah, verbaut (SSA)
- 03240 zwei- und mehrjährige ruderal Staudenfluren (RSB)
- 03400 künstlich begründete Gras- und Staudenfluren auf Sekundärstandorten ohne wirtschaftliche Nutzung (RK)
- 03421 weitestgehend ohne spontanen Gehölzbewuchs (<10% Gehölzdeckung)
- 03422 mit spontanem Gehölzbewuchs (10-30% Gehölzdeckung)
- 05152 Intensivgrasland, neben Gräsern auch verschiedene krautige Pflanzenarten (GI)
- 07141 Alleen (BRA)
- 071411 mehr oder weniger geschlossen und in gesundem Zustand, überwiegend heimische Baumarten (BRAG)
- 07142 Baumreihen (BRR)
- 07150 Solitäräume und Baumgruppen (BE)
- 08280 Vorwälder (WW)
- 082818 sonstiger Vorwald aus Laubbaumarten (WVTS)
- 08290 naturnahe Laubwälder mit heimischen Baumarten (WS)
- 08293 mittlerer Standorte (WSM)
- 10111 Gärten (PGE)
- 12640 versiegelte Flächen Parkplätze und Skateanlage (OVV)
- 12654 versiegelter Weg (OVVW)
- 12720 Aufschüttungen/Lagerflächen (OAA) mit 03230 einjährige Ruderalfluren (RSS)

§.... gemäß § 30 BNatSchG geschützt



Lage des Änderungsbereiches

Plangrundlage:
Stand Katasterunterlagen: 10.11.2020
Stand örtliche Aufnahme: 14.12.2020
Lage-system: ETRS 89
Höhen-system: DHHN 2016
Angefertigt von:
Öffentlich bestellter Vermessungsingenieur
Andreas Bandow
Am Bahnhof 2
14797 Kloster Lehnin

Örtlicher Geltungsbereich:
Gemarkung Stahnsdorf
Flur 50
Flurstücke: 276 teilweise, 296/2, 788, 789, 790

Lage des Planungsgebietes (ohne Maßstab / Quelle Kartenausschnitt: Brandenburgview)



GEMEINDE STAHNSDORF

1. Änderung des Bebauungsplans
Nr. 1a „Hamburger Ring“

BIOTOPKARTIERUNG

Stand: 02. Dezember 2022
M 1:500

Auftraggeber:
Gemeinde Stahnsdorf
Annastraße 3
14532 Stahnsdorf
Telefon: 03329-646-0

Planverfasser:
SPOK K
SPO OK
SP OK
SPOK
Stadtplanung B. Krause
Neue Bahnhofstraße 9-10
10245 Berlin
Telefon: 030-97 00 23 15
In Zusammenarbeit mit
Dipl.-Ing. Gölje Skujin
Freie Landschaftsarchitekten

