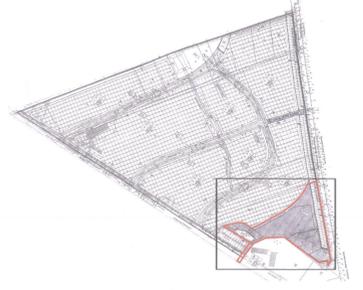




- LEGENDE**
-  02132 temporäre Kleingewässer, naturnah, beschattet (SPB) §
 -  02143 Staugewässer / Kleinspeicher, naturnah, verbaut (SSA)
 -  03240 zwei- und mehrjährige ruderal Staudenfluren (RSB)
 - 03400 künstlich begründete Gras- und Staudenfluren auf Sekundärstandorten ohne wirtschaftliche Nutzung (RK)
 -  03421 weitestgehend ohne spontanen Gehölzbewuchs (<10% Gehölzdeckung)
 -  03422 mit spontanem Gehölzbewuchs (10-30% Gehölzdeckung)
 -  05152 Intensivgrasland, neben Gräsern auch verschiedene krautige Pflanzenarten (GI)
 -  07141 Allees (BRA)
 - 071411 mehr oder weniger geschlossen und in gesundem Zustand, überwiegend heimische Baumarten (BRAG)
 -  07142 Baumreihen (BRR)
 -  07150 Solitärbäume und Baumgruppen (BE)
 -  08280 Vorwälder (VW)
 - 082818 sonstiger Vorwald aus Laubbaumarten (WVTS)
 -  08290 naturnahe Laubwälder mit heimischen Baumarten (WS)
 - 08293 mittlerer Standorte (VSM)
 -  10111 Gärten (PGE)
 -  12640 versiegelte Flächen Parkplätze und Skateanlage (OVPV)
 -  12654 versiegelter Weg (OVWV)
 -  12720 Aufschüttungen/Lagerflächen (OAA) mit 03230 einjährige Ruderalfluren (RSS)

§... gemäß § 30 BNatSchG geschützt



Lage des Änderungsbereiches

Plangrundlage:
 Stand Katasterunterlagen: 10.11.2020
 Stand örtliche Aufnahme: 14.12.2020
 Lage-system: ETRS 89
 Höhen-system: DHHN 2016
 Angefertigt von:
 Öffentlich bestellter Vermessungsingenieur
 Andreas Bandow
 Am Bahnhof 2
 14797 Kloster Lehnin

Örtlicher Geltungsbereich:
 Gemarkung Stahnsdorf
 Flur 50
 Flurstücke: 276 teilweise, 296/2, 788, 789, 790



GEMEINDE STAHNSDORF
 1. Änderung des Bebauungsplans
 Nr. 1a „Hamburger Ring“
 BIOTOPKARTIERUNG

Stand: 02. Dezember 2022
 M 1:500

Auftraggeber:
 Gemeinde Stahnsdorf
 Annastraße 3
 14532 Stahnsdorf
 Telefon: 03329-646-0

Planverfasser:
 SPÖK K
 SPO OK
 SP OK
 SPOK
 Stadtplanung B. Krause
 Neue Bahnhofstraße 9-10
 10245 Berlin
 Telefon: 030-97 00 23 15
 In Zusammenarbeit mit
 Dipl.-Ing. Goje Skujin
 Freie Landschaftsarchitekten

